Comune
di Monticiano

Allegato B

AL COMUNE DI MONTICIANO
Area Amministrativa
Piazza Sant'Agostino, n. 1 – 53015 Monticiano (SI)
PEC: comune.monticiano@pec.consorzioterrecablate.it

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE PER L' EROGAZIONE DI CONTRIBUTI ECONOMICI PER L'INSEDIAMENTO DI NUOVE ATTIVITÀ ECONOMICHE E PER LA RIQUALIFICAZIONE DI IMMOBILI UTILIZZATI PER ATTIVITÀ ECONOMICHE NEL TERRITORIO COMUNALE

Il/La sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ il _____

Codice Fiscale _____

Residente _____ in Via/Piazza _____ n. _____

Tel. _____ E-mail _____

PEC _____

In qualità di:

- ◯ Titolare di impresa individuale
- ◯ Legale Rappresentante della Società / Cooperativa / Ente del Terzo Settore
- ◯ Libero Professionista (singolo o associato)
- ◯ Persona fisica (che si impegna ad avviare l'attività entro il 30/06/2027)

Della ditta / società / ente: _____

Con sede legale/operativa nel Comune di Monticiano in Via/Piazza _____ n. _____

Codice Fiscale / P. IVA _____

Iscritta alla CCIAA di _____ n. REA _____

CHIEDE

di accedere al contributo economico previsto dall'Avviso Pubblico in oggetto a valere sulla seguente Misura:

- ◯ **MISURA A** – Contributo per l'insediamento di nuove attività economiche (Max € 4.000,00)
- ◯ **MISURA B** – Contributo per la riqualificazione ed efficientamento energetico di immobili ad uso economico (Max € 1.000,00)

A tal fine, il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi degli artt. 46 e 47 del medesimo D.P.R.:

DICHIARA E ATTESTA

1. REQUISITI DI AMMISSIBILITÀ GENERALE

- Che il soggetto rappresentato non rientra in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 4 dell'Avviso (es. compro oro, sale giochi, commercio armi, sexy shop, distributori automatici esclusivi);
- Di essere nel pieno e libero esercizio dei propri diritti e di non trovarsi in stato di fallimento, concordato preventivo, liquidazione o altre procedure concorsuali;
- Di non trovarsi in stato di difficoltà previste dalla Comunicazione della Commissione Europea 2004/C 244/02 in materia di Ordinamenti Comunitari sugli aiuti di Stato per il salvataggio e la ristrutturazione di imprese in difficoltà;
- Di non versare in alcuna delle condizioni ostative previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 (Codice Antimafia);
- Di non avere contenziosi di qualsiasi natura pendenti con il Comune di Monticiano;
- Di essere in regola con gli obblighi contributivi, previdenziali e assicurativi secondo quanto attestabile nel documento unico di regolarità contributiva (DURC);
- Di possedere la piena capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione.
- Di non aver beneficiato nell'ultimo triennio di aiuti in regime *de minimis* che, cumulati con il presente contributo, superino il tetto massimo di € 300.000,00 stabilito dal Regolamento (UE) n. 2831/2023.

2. REQUISITI DEGLI IMMOBILI

- Che l'immobile sito a Monticiano in Via/Piazza [ ] n. [ ], identificato come segue Foglio [ ] Particella [ ] Sub. [ ] è legittimo dal punto di vista urbanistico-edilizio;
- Di detenerlo a titolo di:
  - ◯ Proprietà
  - ◯ Locazione / Comodato regolarmente registrato fino al [ ] (durata residua di almeno 3 anni dalla fine lavori).
- Per i soggetti che, alla data di presentazione della domanda, non abbiano ancora avviato l'attività, mi impegno ad acquisire la disponibilità di un immobile ubicato nel Comune di Monticiano, mediante titolo idoneo (proprietà, locazione o comodato), entro il 30/06/2027.

In caso di richiesta di contributo per interventi di riqualificazione e/o ristrutturazione di immobili, dichiaro inoltre che:

- ◯ l'immobile è di proprietà del soggetto richiedente oppure nella sua disponibilità in forza di contratto di locazione o di comodato regolarmente registrato;
- ◯ in caso di immobile di proprietà, il soggetto richiedente si impegna a non alienare il bene per un periodo almeno pari alla durata dell'ammortamento dell'investimento oggetto del contributo;
- ◯ in caso di immobile detenuto in forza di contratto di locazione, il contratto presenta una durata residua almeno pari alla durata dell'ammortamento dell'investimento oggetto del contributo. Qualora la manutenzione straordinaria non sia posta a carico del conduttore, il proprietario si impegna a riconoscere una riduzione del canone di locazione proporzionata all'investimento effettuato. In tal caso, la domanda di contributo dovrà essere corredata dall'autorizzazione del proprietario dell'immobile;
- ◯ in caso di immobile detenuto in forza di contratto di comodato, il contratto presenta una durata residua almeno pari alla durata dell'ammortamento dell'investimento oggetto del contributo e prevede

espressamente la manutenzione straordinaria quale onere a carico del comodatario. In tal caso, la domanda di contributo dovrà essere corredata dall'autorizzazione del proprietario dell'immobile;

◯ l'immobile costituisce la sede legale del soggetto richiedente oppure una sede stabilmente e prevalentemente destinata allo svolgimento dell'attività;

ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO

Per la MISURA A (Insediamento nuove attività):

◯ attività localizzate in un centro storico del territorio comunale, come individuato dai vigenti strumenti di pianificazione urbanistica comunale: 60 pti;

◯ attività di commercio di vicinato al dettaglio e/o di artigianato di servizio e/o studi professionali, singoli o associati, all'interno dei centri abitati delle frazioni che non presentano attività del medesimo tipo: 40 pti;

◯ attività di commercio di vicinato al dettaglio e/o di artigianato di servizio e/o studi professionali, singoli o associati, all'interno dei centri abitati che già presentano attività analoghe: 30 pti;

◯ attività che operano nel campo turistico-ricettivo e dei servizi per i turisti: 25 pti;

◯ imprese femminili e/o giovanili (da intendersi come attività il cui titolare ovvero il rappresentante legale ed almeno il 50% del capitale, in caso di impresa esercitata in forma societaria o almeno il 50% dei soci in caso di cooperativa, sia donna ovvero persona che non ha compiuto i 36 anni di età): 15 pti;

◯ attività artigianali artistiche e creative: 25 pti.

Per la MISURA B (Riqualificazione ed efficientamento):

◯ investimenti di ristrutturazione finalizzati al miglior inserimento di detti immobili nei centri storici come individuati dalla vigente pianificazione urbanistica comunale: 70 pti;

◯ investimenti di ristrutturazione finalizzati al miglior inserimento di detti immobili nei centri abitati del territorio comunale: 50 pti;

◯ investimenti finalizzati all'efficientamento energetico, ivi compresa la sostituzione di impianti o macchinari e/o dispositivi di climatizzazione e/o di corpi illuminanti: 30 pti;

◯ investimenti finalizzati al miglioramento delle qualità sismiche e/o statiche dell'immobile: 30 pti;

◯ investimenti finalizzati alla rimozione delle barriere architettoniche: 50 pti

SPESE AMMESSE A CONTRIBUTO ECONOMICO

Spesa complessiva preventivata **€** _____**.** Tutti i costi si intendono al netto di IVA, bolli, interessi ed ogni altra imposta.

MODALITÀ DI ACCREDITO DEL CONTRIBUTO - Dichiarazione in base alla Legge 13.08.2010 n. 136 – Art. 3 Tracciabilità dei flussi finanziari

In caso di assegnazione del contributo dichiara:

Di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, secondo quanto stabilito dall'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e successive modificazioni ed integrazioni;

Comunica:

Che i pagamenti relativi al contributo di che trattasi dovranno essere eseguiti tramite:

- l’attivazione del conto corrente dedicato alla gestione dei movimenti finanziari relativo a quanto sopra indicato, a far data dal _____ presso la Banca _____/Poste Italiane SpA_____

oppure

- l’esistenza del conto corrente dedicato alla gestione dei movimenti finanziari relativo a quanto sopra indicato, presso la Banca _____/Poste Italiane SpA_____

Dati identificativi del conto corrente:

Istituto Bancario/Postale: _____

Filiale di /Sede: _____

Intestatario: _____

Dati conto: _____

che le persone delegate ad operare sul suddetto conti sono le seguenti:

Nome	**Cognome**	**Codice Fiscale**

Si impegna:

- a comunicare tempestivamente, ogni eventuale variazione dei dati e delle dichiarazioni rilasciate con la presente;

Dichiara infine:

- Di essere a conoscenza che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, determina la risoluzione di diritto del contributo;

ALLEGATI OBBLIGATORI

- Relazione descrittiva nella quale si dia conto del tipo di attività che si ritiene di avviare (Misura A) e/o del tipo di intervento edilizio/riqualificazione/efficientamento energetico (Misura B). La relazione deve contenere anche un cronoprogramma di massima.
- Quadro economico di previsione con dettaglio delle spese ammissibili da sostenere e che saranno oggetto di rendicontazione.
- Copia del titolo di disponibilità dell'immobile (atto di proprietà, contratto di locazione o di comodato regolarmente registrato). **Per i soggetti che si impegnano ad avviare l'attività entro il 30/06/2027 e che, alla data di presentazione della domanda, non dispongano ancora dell'immobile, è sufficiente una dichiarazione di impegno ad acquisirne la disponibilità nel Comune di Monticiano a titolo di proprietà, locazione o comodato regolarmente registrato entro l'avvio dell'attività*

DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE DELLE CLAUSOLE

Con la sottoscrizione della presente domanda il richiedente dichiara di accettare incondizionatamente tutte le clausole, nessuna esclusa e senza alcuna riserva, dell’avviso pubblico di cui in oggetto nonché di aver preso

visione, e di accettare tutti gli obblighi ivi previsti, del "*Regolamento per la concessione di contributi, patrocini e altri vantaggi ad enti, associazioni e imprese*" e della delibera della Giunta Comunale n. 58 del 3/09/2026.

TRATTAMENTO DEI DATI

Con la sottoscrizione della presente domanda il sottoscrittore autorizza il Comune di Monticiano al trattamento dei dati personali forniti per le finalità di cui al presente procedimento. Il Comune di Monticiano dichiara che, in esecuzione degli obblighi imposti dal Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, relativamente al presente servizio, potrà trattare i dati personali dei partecipanti al presente procedimento sia in formato cartaceo che elettronico, per il conseguimento di finalità di natura pubblicistica ed istituzionale, precontrattuale e contrattuale e per i connessi eventuali obblighi di legge. Il trattamento dei dati avverrà ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Monticiano con sede in Piazza San Agostino n.1, pec comune.monticiano@pec.consorzioterrecablate.it.

È possibile consultare l'informativa integrale all'indirizzo: https://comune.monticiano.si.it/it/privacy

Responsabile della protezione dei dati (DPO) è lo studio Legale Associato Corsinovi-Mammana.srl (Avv. Fabio Corsinovi) Via della Repubblica 178 Prato (rdp@consorzioterrecablate.it; tel. 0577 049440).

Gli interessati potranno esercitare in qualsiasi momento i diritti di cui agli art. Dal 15 al 22 del Reg. UE 679/2016

Luogo e Data: _____

Firma Digitale del Richiedente

_____